



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
 ГОРОДА МОСКВЫ
 (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Бранская, д. 9, Москва, 121059, телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroimadzor.ru; http://www.stroimadzor.ru
 ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому: ООО "Инжиниринговая компания
 "СЕРЕБРЯНЫЙ ДВОР"

(наименование застройщика,
 полное наименование организации – для юридических лиц)

Дело № 21532

107031, г. Москва, Кузнецкий мост, д. 21/5
 (его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77218000-004295

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Жилой комплекс с подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: ул. Чертановская, д. 43, корп. 3, корп. 4,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

корп. 5, корп. 6, корп. 7

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: ЮАО, р-н Чертаново-Центральное, ул. Чертановская,

вл. 43

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77218000-004295

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	211595,00	211595,00
в том числе надземной части	куб.м		
Общая площадь	кв.м	44106,00	44106,00
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	1200,00	1200,00
Количество зданий	штук	5	5
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Объекты производственного назначения			
Мощность			
Производительность			
Протяженность			
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	15403,10	15403,10
Количество этажей	штук	2-19-25	2-19-25
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук	334	334
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	76/3711,60	76/3711,60
2-комнатные	штук/ кв.м	82/5718/80	82/5718/80
3-комнатные	штук/ кв.м	130/13761,00	130/13761,00
4-комнатные	штук/ кв.м	46/6286,30	46/6286,30
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	29477,70	29477,70
Материалы фундаментов		железобетонный монолит	железобетонный монолит
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		железобетонный монолит	железобетонный монолит
Материалы кровли		рулонная, многослойная	рулонная, многослойная

РВН0011990

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77218000-004295

Жилой корпус №1 ул. Чертановская, д. 43, корп. 5			
количество этажей	шт	19	19
Количество квартир - всего	штук/кв.м	86/4306,50	86/4306,50
в т.ч. 1-комнатные	штук/кв.м	16/296,00	16/296,00
2-комнатные	штук/кв.м	16/547,20	16/547,20
3-комнатные	штук/кв.м	36/2145,60	36/2145,60
4-комнатные и более	штук/кв.м	18/1317,70	18/1317,70
Жилой корпус №2 ул. Чертановская, д.43, корп.4			
количество этажей	шт	25	25
Количество квартир - всего	штук/кв.м	124/5551,30	124/5551,30
в т.ч. 1-комнатные	штук/кв.м	30/550	30/550
2-комнатные	штук/кв.м	33/1146,80	33/1146,80
3-комнатные	штук/кв.м	47/2799,40	47/2799,40
4-комнатные и более	штук/кв.м	14/1055,10	14/1055,10
Жилой корпус №3 ул. Чертановская, д.43, корп.3			
количество этажей	шт	25	25
Количество квартир - всего	штук/кв.м	124/5545,30	124/5545,30
в т.ч. 1-комнатные	штук/кв.м	30/550	30/550
2-комнатные	штук/кв.м	33/1140,80	33/1140,80
3-комнатные	штук/кв.м	47/2799,40	47/2799,40
4-комнатные и более	штук/кв.м	14/1055,10	14/1055,10
Корпус 6.			
Количество этажей	шт	2	2
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1200,00	1200,00
Корпус 7.			
Подземная автостоянка	кв.м	5420,60	5420,60
вместимость	маш.мест	213	213
		в т.ч. 55 механических	в т.ч. 55 механических
Площадь встроенного ИТП мощ.4,3628			
Гкал/час	кв.м	297,50	297,50
Сети инженерно-технического обеспечения:			
Теплоснабжение: труба ст.2д-200мм в-лпу	п.м	116,50	116,50
Водоснабжение:			
труба ВЧШГ 2д-150мм	п.м	102,00	102,00
труба ВЧШГ д-300мм	п.м	246,00	246,00
Канализация:			
труба ВЧШГ д-300мм	п.м	360,00	360,00
труба ВЧШГ д-200мм	п.м	187,00	187,00
Водосток:			
труба д-150мм	п.м	11,00	11,00
труба д-400мм	п.м	307,00	307,00
Электроснабжение:			
кабель АПвПу 10кВ	кв.м	13080,00	13080,00
кабель АПвПнг 10кВ	кв.м	13800,00	13800,00

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77218000-01

Телевидение: коаксиальный кабель - RG11	п.м	600,00
QR540	п.м	160,00
RG6	п.м	15,00
Радиофикация: воздушная линия	п.м	245,00
Телефонизация: труба а/ц д-100мм и кабель	п.м	170,00



IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта — всего:	тыс. рублей	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 28 » сентября 2012 г.



М.П.

КОПИЯ ВЕРНА
 Зав. сект. Начальник Управления выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию Мингосстрнадзора
 Выхлянец С.Д.
 28 12 2012 г.

PBN0011990