



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29776

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » декабря 2016 г.

№ 77-109000-007724-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **127247, Москва, Дмитровское ш., д. 74, корп. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

строительный адрес: **Москва, САО, район Бескудниковский, мкр. 5, корп. 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU77109000-010626**, дата выдачи «24» февраля 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	52900,00	51584,00
в том числе надземной части	куб.м.	50598,00	49303,00
Общая площадь	кв.м.	14050,00	13431,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	373,00	373,50
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9012,90	9129,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4081,00	3954,90
Количество этажей	шт.	25+тех. чердак+техподполье/подвал	27 (25+тех. чердак+техподполье/подвал)
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	169/9012,90	169/9129,80
в т.ч. 1-комнатные	шт.	29/1077,90	29/1155,30
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	108/5727,60	108/5695,30
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

в т.ч. 3-комнатные	шт.	32/2207,40	32/2279,20
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9360,00	9476,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Дренаж, в том числе труба Д=160, Д=200	п.м.	131,38	132,00
смотровой колодец	шт.	10	10
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/б плита на свайном основании	ж/б плита на свайном основании
Материалы стен	-	монолитные	монолитные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	кровля совмещенная, утепленная с оклеенной гидроизоляцией и внутренним организованном водостоком	кровля совмещенная, утепленная с оклеенной гидроизоляцией и внутренним организованном водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
-------------------	---	---	---

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	повышенный	повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	70,9	70,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты 150 и 200 мм, цоколь экструдированный пенополистирол	минераловатные плиты 150 и 200 мм, цоколь экструдированный пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле
Приборы учета энергетических ресурсов электроснабжения:	-	11	11
Меркурий 230 ART-03 кл. т (380/220 В, 5А)	-	170	169
Меркурий 200.02	-	245	245
Система водоснабжения : Счетчик ГВС	-	1	1
Система водоснабжения : Счетчик ВСХН-50	-	245	245
Система водоснабжения : Счетчик ХВС:	-		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

20.10.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,


02.12.2016, Ермакова Анна Александровна, № 77-13-402 от 17.01.2014

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 29 » декабря 2016 г.



М.П.



PBN 0018796